

Blovstrød Vandværk a.m.b.a

Referat af Blovstrød Vandværks generalforsamling 2022 afholdt onsdag d. 23. marts 2022 i Sognegården

Formanden, Henrik Østergaard, bød de fremmødte interessenter velkommen til vandværkets generalforsamling. I alt 28 interessenter var mødt op (inkl. bestyrelsen).

1. Valg af dirigent

Til dirigent blev valgt Hans Skogstad, der herefter overtog ledelsen af generalforsamlingen. Dirigenten konstaterede derefter, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til vedtægternes § 7 ved annonce i Allerød Nyt den 9. marts 2022 og suppleret med en SMS'er til samtlige andelshavere, der er tilmeldt vandværkets SMS ordning samt indsat mødeindkaldelsen på AOB's hjemmeside. Dirigenten gennemgik dagsordenen.

2. Valg af referent

Til referent blev valgt Rune S. Glæser.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden præsenterede bestyrelsen, hvorefter han aflagde bestyrelsens beretning, hvor han berørte følgende emner:

Tilgang af ejendomme i 2021

Der kom ikke nye forbrugere i 2021, men tilmeldt 1 ejendom (Lejerbo) til Blovstrød Vandværks forsyningsområde. Således var der i udgangen af 2020 forsat tilsluttet 1262 forbrugere i Blovstrød Vandværk forsyningsområde.

Produktion af vand i 2021

Produktion af vand er faldet lidt i 2021 i forhold til 2020 sikkert på grund af, at der har været færre, der arbejdede hjemme i 2021 end i 2020. Når vandværket ser ind i forbruget på "nye" (Ny Blovstrød) og "gamle" ejendomme i forsyningsområdet, så ser det ud til at forbruget for "nye" ejendomme svarer til gennemsnittet for vandforbrug i de "gamle" ejendomme. Vandspildet var ca. 1,7 % i 2021, hvilket er meget lavt.

Der var et afklarende spørgsmål til vandværkets maksimale kapacitet. Der har tidligere været pumpet op til 300.000 m³ årligt fra borerne, men det vil være vandbehandlingen på værkets sandfiltrene, der sætter en begrænsning i, hvad vi kan behandle af vand. Vi kender ikke det endelige svar på nuværende tidspunkt, som pt. vil blive afklaret. Den nuværende årlige oppumpning er ca. 130.000 m³.

Personale og administration og regnskabssamarbejdet efter Birkerød Vandforsyning

Kurt arbejder fortsat for vandværket og har i hele perioden været et stort aktiv for vandværket, idet han har styret både den daglige drift, døgnvagten og vedligeholdelse- og investeringsprojekterne.

Bestyrelsesarbejdet i 2021

Helle (kasserer) har brugt en del tid i forbindelse overtagelse og indføring af administrationsopgaven efter Birkerød Vandforsyning, bla. med oprettelse og indkøring af Rambølls online forbruger afregningssystem og regnskabssystem.

Bestyrelsen arbejdede i 2021 bl.a. med persondataforordningen, revision af beredskabsplan, landzonetilladelse og dispensation til boring og ledninger i Tokkekøb Hegn fra beskyttelsesafstand til oldtidsfund, ansøgning om nye borer og udbud til og udvælgelse af boreentreprenør og tilsyn med etablering af ny boring i samarbejde med Rambøll, aftale om erstatningsskov (puljeskov) og indhentning af forbruger- og ledningsoplysning til vurdering af overtagelse af Ellebæk Vandværks forbrugere (Forsvaret, Center Sandholm og Udlændingecenter Ellebæk).

Hjemmesiden www.blvv.dk blev i 2021, som vanligt, anvendt til kommunikation, men bestyrelsen valgte, som i tidligere år, kun at kommunikere om det mest nødvendige.

Drift og vandforsyning i 2021

Online måling af turbiditet, ilt, pH og ledningsevne er etableret. Der var enkelte stop på udpumpning under ombygning af iltningen og ved tilbagelevering af vand ellers har vandværket fungeret upåklageligt. Forbrugerne oplevede, derfor kun i meget sjældne tilfælde at mangle vand i 2021.

Vandværket fungerede perfekt. Grunden til, at der har været så stabil drift var, at der igennem tiden er blevet investeret regelmæssigt i at vedligeholde værket.

Der var spørgsmål fra et medlem, om det kan svare sig for Blovstrød Vandværk at overtage Ellebæk Vandværks forbrugere. Til det blev der svaret, at det netop er en del af det afklarende arbejde bestyrelsen er i gang med, og en afklaring som Danske Vandværker har anbefalet.

Ledningsnettet

Der blev udskiftet anboringsbøjler på Engvej og Vindbygårdsvej i 2021.

Der var ingen ledningsbrud i 2021. Der blev ikke etableret et større nyt ledningsnet i Ny Blovstrød i 2021. Der er tidligere udført mulighed for tilslutning af Lejerbo's 115 nye lejeboliger i Teglværkskvarteret (ved XL-Byg). Ny ca. 550 meter ø110 mm forsyningsledning i Sjælsø Allé og Vestervang er etableret for at sikre bedre forsyning (vandmængde og tryk) til forbrugere ved det nordvestligere forsyningsområde

Vandkvalitet

Vandkvaliteten var meget tilfredsstillende i 2021. Drikkevandet der udpumpes til forbrugerne har et lavt jernindhold og hårdhedsgraden (kalkindholdet) lå, som vanligt, i den lave ende fra 12,8 °dH. Der er ingen forurening eller påvist farlige colibakterier, miljøfremmede stoffer herunder pesticidrester i drikkevandet. Der er intet der tyder på, at der skulle være brandøvelsespladser i vores indvindingsopland og dermed risiko for forurening med PFAS stoffer. Vandet fra vandværket blev i december 2018 undersøgt for PFAS stoffer og ikke påvist noget.

Der var kommunalt tilsyn i 2021, hvor kommunen havde enkelte bemærkninger, bla. om mærkningsskilte på boringernes prøvehaner, som tilsynet mente manglede. Skiltene har dog hele tiden været der, men var skjult af rør.

Vandværket manglede fortsat en vandindvindingstilladelse fra Allerød Kommune. Det forventes dog, at vi får en tilladelse i forbindelse med, at kommunen skal give den endelige indvindingstilladelse til de to nye boringer.

Nye boringer

Allerød Kommune gav den 26. marts 2021 tilladelse til udførelse af de to boringer i Tokkekøb Hegn herunder tilladelse til midlertidig indvinding af grundvand ved ren- og prøvepumpning af boringerne og udledning af oppumpet vand fra boringerne. Herudover har kommunen givet landzonetilladelse og dispensation for placering af en boring og ledninger inden for beskyttelseszonen til fortidsminder. Vi har betalt for 0,46 ha erstatningsskov ved Greve, som Miljøstyrelsen havde stillet som krav i dispensationen til at etablere ledninger i skoven.

I samarbejde med Rambøll blev udarbejdet udbudsmateriale og indhentet tilbud fra 3 boreentreprenører, hhv. Aarslev, Brøker (sprang fra) og Awell. Borefirmaet Awell gav det bedste tilbud i forhold til prisen (ca. 1 mio. kr.). I slutningen 2021 blev den første boring ved bålhytten etableret. Den blev 80 meter dyb, hvoraf de nederste 20 meter er i kalk. Boringen giver rigtig meget vand og analyser viser en god vandkvalitet og tilsvarende som vandet fra vores nuværende boringer.

Der blev spurgt til, hvor de nye boringer skal være, hvilke blev gennemgået i tillæg til informationen fra tidligere generalforsamlinger.

Der var også spørgsmål fra en fremmødt om de entreprisarbejderne vandværket får udført, er udbudt i licitation, da man har bemærket at der har været brugt samme leverandør tidligere. Vedkommende fremførte et ønske om at alt kom i licitation. Formanden forklarede, at vi har gjort dette i visse tilfælde, blandt andet boringerne og senere vil nye ledninger til boringerne blive udbudt. Vi har også en fastpris aftale til gængse, tilbagevendende og simple opgaver og det er en bevidst beslutning, da udarbejdelse af udbudsmateriale er dyrt at få lavet og står ikke mål med indsatsen/behovet og hvilke der var opbakning til på generalforsamlingen.

Marianne Engberg spurgte til hvor hovedvandindvindingsområdet er for vandværket. Det er på Ny Allerødgårds jorder, der er udlagt til økologisk landbrug og ejet af kommunen samt skovområdet nord herfor.

Jens Thiel spurgte til, hvorfor der laves nye boringer. Det er for at fremtidssikre vores vandforsyning. De nuværende 3 boringer er fine med god ydelse og vandkvalitet, men på sigt kan det ikke udelukkes, at der kan komme problemer med forureningen fra Lillerød midtby.

Opgaver i 2022

I 2022 skal der etableres nye anboringsbøjler på Valmuevej og Klintevej, evt. tilslutning til Lejerbo's 115 nye lejeboliger, udførelse af ny 2. boring, langtidsprøvepumpning og undersøgelse af vandkvalitet, ny hjemmeside, vurdering af overtagelse af Ellebæk Vandværks forbrugere (Forsvaret, Center Sandholm og Udlændingecenter Ellebæk). De ledninger til borerne i skoven kommer i udbud via Rambøll.

Der blev spurgt om Novafos vil købe Blovstrød Vandværk. Formanden har ikke kendskab til noget konkret, men man ved at Novafos kigger på eller tilbyder at indgå i forskellige konstellationer med andre vandværker i andre kommuner.

Paw Jensen spurgte til kvaliteten af Ellebæk Vandværks ledningsnet. Formanden svarede, at det skulle være rimeligt nyt og af plast. Ledningerne, der ligger på Forsvarets eller Udlændingestyrelsens ejendom er ikke indmålt, så placering af vandledningerne er usikre. En evt. tilslutning til forsyningsnettet vil sandsynligvis ske via en tilslutnings- og målerbrønd.

Der blev også spurgt til, om vi har vand nok til den yderligere tilflytning, vi forventer til Blovstrød, og svaret var ja.

Til slut

Takkede formanden Kurt og bestyrelsen for det store arbejde i 2021.

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var yderligere spørgsmål til bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning blev derefter godkendt af generalforsamlingen.

4. Det reviderede regnskab for 2021 forelægges til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabet for 2021. Blovstrød Vandværk havde i 2021 en høj overdækning på kr. 2.627.804, hvilket primært skyldes Lejerbo's tilslutningsbidrag.

Pr. 31. december 2021 var de samlede omsætningsaktiver (likvide midler + tilgodehavende afgifter + værdipapirer) i alt på grund af tilslutningsbidrag steget til kr. 9.370.719.

Regnskabet var underskrevet af bestyrelsen og revisor uden anmærkninger.

Spørgsmål: Der var et enkelt spørgsmål til, om kommunen udfordrer regnskabet i forhold til den opsparede formue. Det er hidtil ikke sket bla. fordi vandværket altid har haft en investeringsplan for afvikling af formuen.

Det aflagte regnskab for 2021 blev derefter godkendt af generalforsamlingen.

5. Budget for det kommende år 2023 forelægges til godkendelse

Formanden fremlagde og gennemgik investeringsplanen for 2023 (-2027), inden kassereren fremlagde budgettet for 2023.

Investeringsplanen afspejlede bestyrelsens holdninger i forhold til at værk, ledninger og borer løbende skal vedligeholdes og evt. fornys, således at kvaliteten og forsyningsikkerheden kan sikres i fremtiden.

Listen over de **primære store investeringer i 2023** omfatter:

- Udskiftning af anboringsbøjler
- Evt. sløjfning af boring 2
- Evt. nye forsyningsledninger til nye forbrugere (tidligere Ellebæk Vandværk)

Følgende større administrative opgaver forventes i 2023:

- Dokumentation og ansøgning om endelig tilladelse til nye borer i samarbejde med rådgiver
- Aftale og tinglysning af nye borer og ledninger
- Arbejde videre med persondataforordningen
- Udarbejde instrukser for vigtige driftsopgaver.

Resultatet før/efter afskrivninger er budgetteret til kr. 340.000/kr. -497.000.

Forslaget til budget for 2023 herunder investeringsplanen blev derefter godkendt af generalforsamlingen.

6. Indkomne forslag fra bestyrelsen

Der var ikke indkomne forslag.

7. Indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ikke indkomne forslag.

8. Valg af bestyrelse

På valg var Henrik Østergaard (formand) og Susanne T. Nielsen (næstformand). Begge var villig til at modtage genvalg. Generalforsamlingen valgte enstemmigt begge to for en valgperiode på to år. Bestyrelsen består derefter af Susanne Thyssing Nielsen, Henrik Østergaard, Helle Petersen, Jan Nielsen og Rune Sixtus Glæser. Følgende blev valgt som suppleant: Connie (genvalgt) + Johnny Lundberg Mosevænget 3 - for en valgperiode på et år.

9. Valg af revisor

Bestyrelsen pegede på Deloitte som revisor og forsamlingen tilsluttede sig dette.

10. Eventuelt

Der var et generelt ønske om, at der bliver brugt mikrofon/højtaler/teleslynge ved næste generalforsamling.

Der blev igen fra et enkelt medlem fremført et ønske om yderligere udlicitering af opgaver, trods de større opgaver i forvejen bliver udliciteret. Formanden sagde, at når vores fastprisaftaler skal genforhandles vil markedet bliver undersøgt, men det bliver formentligt ikke en årlig øvelse.

Til slut takkede formanden de fremmødte medlemmer for deltagelsen i generalforsamlingen.

Herefter hævede dirigenten generalforsamlingen, og formanden takkede dirigenten for veludført arbejde.

Blovstrød, den 24/4-22

Referent: Rune Sixtus Glæser
Rune Sixtus Glæser

Blovstrød, den 20/4-22

Dirigent: Hans Skogstad
Hans Skogstad